

VYŘIZUJE: Ing. Jarmila Prokešová
TELEFON: 568 896 269
E-MAIL: jarmila.prokesova@trebic.cz

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Stavebníci **Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, IČ: 70890749** zastoupen majetkovým správcem **Krajskou správou a údržbou silnic Vysočiny, Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1, IČ: 00090450** a **Obec Lipník, Lipník č.p. 106, 675 52 Lipník, IČ: 00289795**, prostřednictvím společnosti **TERRA - POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o., Nemocniční č. p. 1852/53, 787 01 Šumperk 1, IČ: 47455292** podali dne 15.4.2021 žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu/soubor staveb: „**II/401, III/36063, III/36066 Lipník, úprava křižovatky**“. Stavební objekty – investor KSÚSV: SO 111- Vozovka – komunikace hlavní – III/36066 a II/401 (Ostašov – Dolní Vilémovice), SO 112 – Vozovka – komunikace vedlejší II/401 Myslibořice), SO 113 – Vozovka – komunikace vedlejší III/36063 (Hrotovice), SO 114 – Komunikace vedlejší III/36063 (Klučov), SO 115 – Vozovka – autobusové nástupiště, SO 116 – Vozovka – dopravní značení svislé, SO 117 – Vozovka – dopravní značení vodorovné, SO 118 – Záchytné zařízení, SO 302 – Dešťová kanalizace, SO 303 – Oprava zatrubnění, 401.2 – Úprava vedení CETIN. Stavební objekty – investor Obec Lipník: SO 121 – Chodník – komunikace hlavní – III/36066 a II/401 (Ostašov – Dolní Vilémovice), SO 122 Chodník – komunikace vedlejší II/401 (Myslibořice), SO 123 Chodník – komunikace vedlejší III/36063 (Hrotovice), SO 124 – Chodník - komunikace vedlejší III/36063 (Klučov), SO 125 – Chodník – autobusové nástupiště, SO 126 – Vozovka – místní komunikace ke hřišti, SO 127 – Chodník – místní komunikace ke hřišti, SO 401.1 – Úprava vedení CETIN, SO 402 – Veřejné osvětlení, na pozemcích stavební parcela číslo 739, pozemkové parcely číslo 46, 48, 331/1, 332/5, 342/4, 342/9, 343/2, 680/2, 680/7, 680/16, 680/17, 691, 697/82, 708/1, 708/4, 710, 761 v k.ú. Lipník u Hrotovic. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Protože předložená žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení dle ustanovení § 96 I) odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), bylo řízení dne 3.5. 2021 usnesením č.j. ODKS 34075/21 – SPIS 5580/2021/PJ přerušeno a žadatel vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 31.5.2021. Žádost byla doplněna dne 5.5.2021

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění oznamuje dle § 94m) stavebního zákona a dle § 140 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení v uvedené věci.

Jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 94m) odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději do

20 dnů od doručení tohoto oznámení

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout ve shora uvedené lhůtě v pondělí a středu 8:00-11:30 a 12:30-17:00 hod na odboru dopravy a komunálních služeb MěÚ Třebíč, Karlovo nám. 55, budova B, III. poschodí, č. dveří 308. Návštěvu mimo úřední dny je třeba domluvit předem telefonicky.

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek ve společném územním a stavebním řízení dle § 94n) stavebního zákona:

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námitky speciální stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popř. rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si speciální stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci, to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Nejpozději do 5 dnů po lhůtě na uplatnění námitek, důkazů podle § 36 odst. 3 správního řádu se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Současně se účastníci řízení upozorňují na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednávané věci uplatnit další nové námitky či připomínky.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk razítka“

Ing. Jarmila Prokešová

úředník odboru dopravy a komunálních služeb

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 94 k) stavebního zákona

a)stavebníci:

Datová schránka:

Obec Lipník, Lipník č. p. 106, 675 52 Lipník u Hrotovic, DS: OVM, 7ssbv2n

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Hrotovická č. p. 1102, 674 82 Třebíč, DS: PO_R, 3qdn8g

Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu

v zastoupení TERRA - POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o., Nemocniční č. p. 1852/53, 787 01 Šumperk 1, DS: PO, i8w6x86

d)vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku

Oldřich Noha, Lipník č. p. 62, 675 52 Lipník u Hrotovic

Jan Řezníček, Roblín č. p. 24, 252 26 Třebotov

Lucie Kliková, Lipník č. p. 35, 675 52 Lipník u Hrotovic

Josef Mrňa, Lipník č. p. 109, 675 52 Lipník u Hrotovic

Datová schránka:

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1, DS: PO, siygrxm

e) osoba, jejíž vlastnické právo, nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům, nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

František Rodek, Lipník č. p. 58, 675 52 Lipník u Hrotovic

Eva Rodková, Lipník č. p. 58, 675 52 Lipník u Hrotovic

Dana Chládková, Valeč č. p. 87, 675 53 Valeč u Hrotovic

Alena Pokorná, Krátká č. p. 892/10, Podklášteří, 674 01 Třebíč 1

František Šumpela, Lipník č. p. 110, 675 52 Lipník u Hrotovic

Ing Kamil Vašíček, Lipník č. p. 106, 675 52 Lipník u Hrotovic

Luboš Mrňa, Lipník č. p. 84, 675 52 Lipník u Hrotovic

Miroslav Svoboda, Lipník č. p. 100, 675 52 Lipník u Hrotovic

Jiří Chládek, Lipník č. p. 16, 675 52 Lipník u Hrotovic

Jiří Čech, Lipník č. p. 88, 675 52 Lipník u Hrotovic

Jana Matoušková, Lipník č. p. 57, 675 52 Lipník u Hrotovic

Dotčené orgány:

MěÚ Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč

MěÚ Třebíč, odbor školství a kultury, úsek památkové péče, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, odbor výstavby, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1

Datová schránka:

KHS Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM_R, vzxiuw8

HZS Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, Žďárského č. p. 180, Kožichovice, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM, nttaa7v

Policie ČR - KŘ policie Kraje Vysočina, územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, Bráfova č. p. 1274/11, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM, x9nhptc

Na vědomí:

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ ,o.p.s. Jan Bruna (zde), Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

Datová schránka:

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská č. p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2, DS: PO_R, xnjf5zy